



SPACEROWE ZACISZE

Standard wykończenia

Kąty Wrocławskie, ul. Spacerowa 27

	Nazwa prac	Materiał
1	Fundamenty	Budynek posadowiony na ławach i stopach. Fundamenty żelbetowe z betonu C25/30 (B30), zbrojone stalą A-IIIIN , RB500W,
2	Ściany fundamentowe	Szerokość 25 cm murowane z bloczków betonowych klasy C16/20 (B20) na zaprawie cementowej M10
3	Ściany konstrukcyjne	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z bloczku silka, ocieplenie – styropian Ściany nośne zewnętrzne - bloczek silka 24 cm Ściany nośne wewnętrzne- bloczek silka 18 cm
4	Ściany działowe parteru i piętra	Ściany murowane z bloczku silka 12 cm
5	Stropy	Gęstożebrowy strop Teriva
6	Schody wewnętrzne	Żelbetowe monolityczne z betonu C20/25
7	Dach	Dach wielospadowy o kącie nachylenia 35o. Konstrukcja krokwiowa oparta na ściankach stolcowych i konstrukcyjnych murowanych. Dachówka ceramiczna płaska
8	Rynny i opierzenia	Stal2 firmy Galeco

9	Stolarka okienna	6-cio komorowa, 3 szybowa z ciepłą ramką. Ramy ACTIVE PLUS THERM firmy Wital
10	Rolety okienne	Rolety elektryczne na parterze, kasety do montażu rolet na piętrze
11	Elewacja	Tynk elewacyjny, zewnętrzny mineralny, drobnoziarnisty
12	Parapety	Metalowe, malowane proszkowo
13	Instalacja elektryczna - rozprowadzona	Instalacja elektryczna w lokalach wykonana przewodami YDYp 3 x 1,5 dla światła i YDYp 3 x 2,5 dla gniazd wtyczkowych, ułożone w tynku. Izolacja przewodów - 750V. Osprzęt podtynkowy, w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności osprzęt szczelny Obwody siłowe YDY 5x4 w kuchni i centrali wentylacyjnej. Dzwonek mieszkaniowy 230V
14	Instalacja wodna, kanalizacyjna i c-o - rozprowadzona	Instalacja wodna, kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania wodnego podłogowego
15	Kotłownia	Pompa ciepła Vitocal 111 S firmy Viessmann
16	Drzwi wejściowe	Drzwi DS1 GI 02/3 Antracyt molet firmy MAR-TOM
17	Brama garażowa	Elektryczna
18	Tynki wewnętrzne (na ścianach murowanych)	Tynk gipsowy
19	Miejsca postojowe	Wewnętrzne w garażach, zewnętrzne dla niepełnosprawnych
20	Zabudowa śmietników	Wyznaczone zewnętrzne miejsca do składowania śmieci. Brak zabudowy.
21	Ogrodzenie terenu zielonego	Ogrodzenie panelowe